



# FORTÍN

H. Ayuntamiento 2022 - 2025

## H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE FORTÍN, VER. DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS COORDINACIÓN DE DESARROLLO URBANO Y LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN

### REQUISITOS DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Nombre del solicitante \_\_\_\_\_

Tel. de contacto: \_\_\_\_\_ Fecha de solicitud: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Anexar la siguiente documentación:

- Copia simple de la escritura pública o documento notariado que avale la propiedad del predio, inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio
- Copia simple del recibo oficial de pago del impuesto predial al corriente.
- Copia de recibo de agua (Factibilidad o contrato para construcciones nuevas)
- Copia de identificación oficial del INE.
- Carta Poder simple en caso de que el gestor no sea el propietario.
- Fotografía del estado actual del predio o inmueble.
- Opinión técnica de Ecología en caso de afectar árboles para la construcción.
- Opinión técnica de Protección Civil en caso de encontrarse en zona de riesgo.
- Copia de Deslinde del predio (para construcciones nuevas o bardas) expedido por Catastro.
- Plano arquitectónico en dos juegos debidamente requisitados en formato oficial proporcionado por la coordinación de desarrollo urbano firmando por un Director responsable de obra registrado y actualizado en la Dirección de obras públicas.
- Para construcciones de 3 niveles presentar memoria de cálculo.
- Archivo digital del proyecto arquitectónico.
- Copia de oficio de alineamiento expedido por la Dirección de Obras Públicas.

### CROQUIS

Nombre y firma del propietario o gestor

\_\_\_\_\_